Basisinformationsblatt ('BIB')

7.786% p.a. Barrier Reverse Convertible auf Stadler Rail AG

Zweck: Dieses Informationsblatt stellt dem Anleger wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt (das 'Produkt') zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um dem Anleger dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Wertgewinne und -verluste dieses Produkts zu verstehen, und dem Anleger dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

ISIN:	CH1592848175
Valor:	159284817
Emittentin/Hersteller:	Raiffeisen Schweiz Genossenschaft, St. Gallen, Schweiz
Kontakt:	www.raiffeisen.ch / + 41 (0)44 226 72 20 für mehr Informationen
Regulierungsbehörde:	Die Emittentin unterliegt der regulatorischen Aufsicht durch die Eidgenössische Finanzmarktaufsicht ('FINMA')
Produktzulassung:	Dieses Produkt bedarf weder einer Genehmigung durch die FINMA noch unterliegt es einer Überwachung durch diese
Dokument erstellt:	05.08.2026 12:28

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Gattung: Bei diesem Produkt handelt es sich um ein Schuldinstrument, das in Form eines nicht verurkundeten und vermittelten Wertpapiers nach Schweizerischem Recht ausgegeben wird. Die Produktbedingungen unterliegen dem Schweizerischen Recht.

Laufzeit: Das Produkt hat eine feste Laufzeit und wird am Rückzahlungstag zurückbezahlt.

Ziele: Ziel dieses Produkts ist es, dem Anleger einen bestimmten Anspruch zu vorab festgelegten Bedingungen zu gewähren. Dieses Produkt ermöglicht dem Anleger, unabhängig von der Kursentwicklung des Basiswerts, während der Laufzeit des Produkts Couponzahlungen zu erhalten. Falls kein Barrier Event stattgefunden hat, erhält der Anleger am Rückzahlungstag eine Barauszahlung entsprechend der Denomination. Falls ein Barrier Event stattgefunden hat, aber bei Schlussfixierung der Endlevels des Basiswerts auf oder über dem entsprechenden Strike ist, erhält der Anleger am Rückzahlungstag eine Barauszahlung entsprechend der Denomination. Andernfalls hängt die Rückzahlung des Produktes vom Wert des Basiswerts ab, wie im Abschnitt 'Rückzahlung' beschrieben. Die Möglichkeiten für die Rückzahlungen sehen wie folgt aus:

Coupon während der Produktlaufzeit:

Der Anleger erhält am jeweiligen Coupon Zahlungstag die Couponzahlung pro Produkt:

Coupon: 7.786% p.a.

#	Coupon Zahlungstag	Coupon	Couponzahlung
1	12.11.2026	1.9465%	CHF 19.47
2	12.02.2027	1.9465%	CHF 19.47
3	12.05.2027	1.9465%	CHF 19.47
4	12.08.2027	1.9465%	CHF 19.47

Rückzahlung am Laufzeitende:

Der Anleger erhält am Rückzahlungsdatum von der Emittentin pro Produkt:

Szenario 1	Falls KEIN Barrier Event eingetreten ist, erhält der Investor eine Barauszahlung in der Auszahlungswährung entsprechend: Denomination
Szenario 2	Falls ein Barrier Event eingetreten ist und a. Sofern der Endlevel des Basiswerts auf oder über dem Strike liegt, erhält der Investor eine Barauszahlung in der Auszahlungswährung entsprechend: Denomination b. Sofern der Endlevel des Basiswerts unter dem Strike liegt, erhält der Anleger eine Physische Lieferung.
Endlevel	Der offizielle Schlusskurs des Basiswerts an der entsprechenden Referenzbörse bei Schlussfixierung, festgelegt durch die Berechnungsstelle.
Barrier Event	Ein Barrier Event ist eingetreten, wenn der Preis des Basiswerts zu irgendeinem Zeitpunkt an irgendeinem Börsentag an der Referenzbörse während der Barrier Beobachtungsperiode auf oder unter der entsprechenden Barriere gehandelt wurde, festgelegt durch die Berechnungsstelle.
Barrier Beobachtungsperiode	05.08.2026 - 05.08.2027
Physische Lieferung	Pro Produkt eine dem Ausübungsverhältnis entsprechende Anzahl des Basiswerts. Allfällige Fraktionen pro Produkt werden basierend auf dem Endlevel ausbezahlt. Fraktionen der Basiswerte werden nicht kumuliert.
Ausübungsverhältnis	Wie in der Tabelle 'Basiswerte' aufgeführt, die Denomination dividiert durch den Strike des Basiswerts, welcher als absoluter Wert in der Währung des Basiswerts ausgedrückt wird.

Der Anleger kann einen Verlust erleiden, falls die Summe des Wertes des gelieferten Basiswerts am Rückzahlungstag, der Fraktionen des Basiswerts und den Couponzahlungen unter dem Kaufpreis des Produkts liegt. Anders als bei einer Direktinvestition in den Basiswert erhält der Anleger keine Dividendenausschüttung oder einen anderen Anspruch, der aus dem Basiswert resultiert (z.B. Stimmrechte). Der Anleger wird nicht von einem Ansteigen des Marktpreises des Basiswerts über dem Strike profitieren.

Produktdetails

Emissionswährung	CHF	Auszahlungswährung	CHF
Liberierung	12.08.2026	Anfangsfixierung	05.08.2026
Letzter Handelstag	05.08.2027	Schlussfixierung	05.08.2027
Rückzahlung / Lieferung	12.08.2027	Ausgabepreis	100.00%
Emissionsvolumen	CHF 2'000'000.00	Denomination	CHF 1'000.00
Kotierung / Börse ('Exchange')	Keine Kotierung	Minimaler Anlagebetrag	CHF 1'000.00
Abwicklungsart	Barabwicklung oder Physische Lieferung		

Basiswerte

Basiswert ISIN | Bloomberg | Reuters | Währung | Referenzbörse	Anfangslevel (100%)	Strike (100.00%)	Barriere (65.00%)	Ausübungsverhältnis
Stadler Rail AG CH0002178181 | SRAIL SW Equity | SRAIL.S | CHF | XSWX	CHF 25.14 Beobachteter Wert am 05.08.2026	CHF 25.14	CHF 16.34	39.777247

Die Produktbedingungen sehen vor, dass bei Eintreten bestimmter aussergewöhnlicher Ereignisse (1) Anpassungen des Produkts stattfinden können und/oder (2) die Emittentin das Produkt vorzeitig kündigen kann. Diese Ereignisse werden in den Produktbedingungen näher erläutert und betreffen vorrangig den Basiswert bzw. die Basiswerte, das Produkt und die Emittentin des Produkts. Zu diesen aussergewöhnlichen Ereignissen gehören unter anderem die Einstellung eines Basiswerts, Steuerereignisse und der Wegfall der Möglichkeit für die Emittentin, die erforderlichen Absicherungsgeschäfte zu tätigen. Im Fall der Kündigung kann der Rückzahlungsbetrag deutlich unter dem Kaufpreis liegen. Der Investor trägt zudem das Risiko, dass die Produkte zu einem für ihn unvorteilhaften Zeitpunkt vorzeitig gekündigt werden und dass der Investor den Rückzahlungsbetrag nur zu schlechteren Konditionen wiederanlegen kann. Ein Verlust des gesamten investierten Kapitals ist möglich.

Welche Risiken bestehen und was könnte der Investor im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator

1	2	3	4	**5**	6	7

← **Niedrigeres Risiko** — **Höheres Risiko** →

Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass der Investor das Produkt bis zum Rückzahlungstag hält. Wenn der Investor die Anlage frühzeitig auflöst, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und der Investor erhält unter Umständen weniger zurück. Eine vorzeitige Auflösung ist unter Umständen nicht möglich.

Der Gesamtrisikoindikator hilft dem Investor, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass der Investor bei diesem Produkt Geld verlieren kann, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder die Emittentin nicht in der Lage ist, den Investor auszubezahlen.

Die Emittentin hat dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 5 eingestuft, was einer mittelhohen Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelhoch eingestuft. Bei ungünstigen Marktbedingungen ist es äusserst unwahrscheinlich, dass die Fähigkeit der Emittentin beeinträchtigt wird, den Investor auszuzahlen.

Der Anleger soll das Währungsrisiko beachten. Sofern der Anleger Zahlungen in einer anderen Währung erhält, wird die endgültige Rendite, die der Anleger erhält, vom Wechselkurs zwischen den beiden Währungen abhängen. Dieses Risiko ist bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass der Investor das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnte.

Im Falle einer Physischen Lieferung können auch nach dem Verfallsdatum bis zum Tag, an dem der Basiswert im Depot des Anlegers eingebucht wird, Kursverluste anfallen.

Wenn die Emittentin dem Investor nicht das zahlen kann, was dem Investor zusteht, könnte der Investor das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Detaillierte Informationen zu sämtlichen Risiken finden Sie in den Risikoabschnitten der rechtlichen Dokumentation, wie nachfolgend im Abschnitt 'Sonstige zweckdienliche Angaben' angegeben.

Der Risikoindikator wurde im Einklang mit der Verordnung (EU) Nr. 1286/2014 vom 26. November 2014 über Basisinformationsblätter für verpackte Anlageprodukte für Kleinanleger und Versicherungsanlageprodukte (PRIIP Verordnung) und der Delegierten Verordnung (EU) Nr. 2017/653 vom 8. März 2017 erstellt, die die PRIIPs Verordnung ergänzt (Delegierte PRIPPs Verordnung der Kommission).

Performance-Szenarien

Empfohlene Haltedauer 05.08.2027

Günstiges Szenario	Was der Investor nach Abzug der Kosten erhalten könnte	CHF 9'700.92
	Jährliche Durchschnittsrendite	7.79%
Neutrales Szenario	Was der Investor nach Abzug der Kosten erhalten könnte	CHF 9'700.92
	Jährliche Durchschnittsrendite	7.79%
Ungünstiges Szenario	Was der Investor nach Abzug der Kosten erhalten könnte	CHF 6'120.88
	Jährliche Durchschnittsrendite	-31.99%
Stressszenario	Was der Investor nach Abzug der Kosten erhalten könnte	CHF 2'824.25
	Jährliche Durchschnittsrendite	-68.62%

Diese Tabelle zeigt, wie viel der Investor am Rückzahlungstag unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnte, wenn der Investor CHF 9'000.00 anlegt. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich die Anlage des Investors entwickeln könnte. Der Investor kann sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung aufgrund früherer Wertveränderungen dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel der Investor tatsächlich erhalten wird, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange der Investor die Anlage/das Produkt halten wird.

Das Stressszenario zeigt, was der Investor im Fall extremer Marktbedingungen zurückerhalten könnte und berücksichtigt nicht den Fall, dass die Emittentin womöglich nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen. Diese Wertentwicklungsszenarien wurden im Einklang mit der PRIIPs Verordnung und der Delegierten PRIPPs Verordnung der Kommission erstellt. In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die der Investor an seinen Berater oder seine Vertriebsstelle zahlen muss. Bei den angeführten Zahlen ist die persönliche steuerliche Situation des Investors nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel der Investor zurückerhält.

Was geschieht, wenn die Emittentin nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Der Anleger ist dem Risiko ausgesetzt, dass die Emittentin ihre Verpflichtungen aus dem Produkt nicht erfüllen kann, beispielsweise im Falle einer Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung). Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction in Yield – RIY) zeigt, wie sich die Gesamtkosten auf die Anlagerendite auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt. Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts. Sie beinhalten etwaige Vertragsstrafen bei vorzeitigem Ausstieg. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass der Investor CHF 9'000.00 anlegt. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen. Die Person, die dem Investor dieses Produkt verkauft oder ihn dazu berät, kann weitere Kosten in Rechnung stellen.

Kosten im Zeitverlauf

Anlage von CHF 9'000.00	Empfohlene Haltedauer 05.08.2027
Gesamtkosten	CHF 63.00
Renditeminderung pro Jahr	0.70%

Zusammensetzung der Kosten
Aus der nachfolgenden Tabelle geht hervor:

- wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die der Anleger am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnte.
- Zusammensetzung der Kosten.
- Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr für eine Investition in Höhe von CHF 9'000.00.

Einmalige Kosten	Einstiegskosten	0.70%	Die Kosten sind bereits im Preis inkludiert.
	Durchschnittsrendite pro Jahr	-	Nicht anwendbar
Wiederkehrende Kosten	Portfolio Transaktionskosten	-	Nicht anwendbar
	Andere wiederkehrende Kosten	-	Nicht anwendbar
Nebenkosten	Performanceabhängige Kosten	-	Nicht anwendbar
	Übertragener Zinsertrag	-	Nicht anwendbar

Die Einstiegskosten enthalten eine Vertriebsgebühr in Höhe von bis zu 0.00%, berechnet durch Bezugnahme auf die Denomination. Die Berechnung wird bei Produkteinführung durchgeführt.

Wie lange sollte der Investor die Anlage halten und kann der Investor vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: Bis 05.08.2027. Zweck dieses Produktes ist es, dem Investor das oben im Abschnitt 'Um welche Art von Produkt handelt es sich?' beschriebene Rückzahlungsprofil zu bieten. Die Möglichkeit vom positiven Rückzahlungsprofil zu profitieren besteht nur, wenn der Investor das Produkt bis zum Verfall hält. Es gibt keine anderen Möglichkeiten für den Investor, sein Geld vorzeitig zu entnehmen, als das Produkt ausserbörslich zu verkaufen. Unter normalen Marktbedingungen hängt der Preis, zu dem der Anleger das Produkt verkaufen kann, von den zum jeweiligen Zeitpunkt vorherrschenden Marktparametern ab, wodurch der investierte Betrag einem Risiko ausgesetzt sein könnte. In aussergewöhnlichen Marktsituationen oder bei technischen Störungen kann ein Erwerb bzw. Verkauf des Produkts vorübergehend erschwert oder nicht möglich sein.

Wie kann sich der Investor beschweren?

Beschwerden über die Person, die zu dem Produkt berät oder es verkauft, können über die relevante Internetseite direkt an diese Person gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten der Emittentin des Produkts können in Textform an die folgende Adresse übermittelt werden: Raiffeisen Schweiz Genossenschaft, The Circle 66, 8058 Zürich-Flughafen, Schweiz, structuredproducts@raiffeisen.ch, www.raiffeisen.ch/structuredproducts.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Zusätzliche Dokumente in Bezug auf das Produkt und insbesondere die Final Terms oder das Pricing Supplement des Basisprospekts (inklusive etwaiger Nachträge), werden auf der Internetseite des Herstellers veröffentlicht (www.raiffeisen.ch/structuredproducts). Um weitere ausführlichere Informationen zu erhalten, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Anlage in das Produkt verbundenen Risiken, sollten Sie diese Dokumente lesen. Ausserdem hat Raiffeisen Schweiz Genossenschaft das BIB auf Basis bestimmter Annahmen erstellt, die das Unternehmen nach eigenem Ermessen von Zeit zu Zeit neu bewerten und anpassen wird. Bei der Berechnung der ausgewiesenen Kennzahlen und Performanceszenarien hat der BIB-Hersteller zudem einen gewissen Ermessensspielraum walten lassen.